



**Grundejerforeningen
Ridderhatten, Sneglehatten og Vokshatten.
Hjemmeside: www.hattene.dk**



Referat fra bestyrelsesmøde den 07.04.2025.

Tilstedeværende: Leif, Tina, Glenn, Andreas, Erling og Jane

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen er godkendt.

2. Opfølgning på økonomi fra sidste møde og bank

Der er næsten styr på manøvrer og procedurer med tilretning af fuldmagter, så der er overensstemmelse mellem disse og vedtægterne.

Der er enkelte i foreningen der mangler at betale kontingent, og dem vil der snarest blive fulgt op på.

Derudover ser foreningens regnskab fornuftigt ud i forhold til overslaget for budget 2025 og de indtægter, der har været.

3. Indkommen post

Der er kommet en enkelt henvendelse, som er håndteret.

Der er fortsat dialog med kommunen vedrørende de grønne områder, men kommunikationen kører ikke helt så optimal, som vi kunne have ønsket os.

Et andet sted i kommunen har vi henvendt os for at få godkendt de nye vedtægter, og vi afventer svar herpå.

4. Status de grønne områder

Vi er stadig i gang med at danne os et overblik over og arbejde på en plan for de grønne områder. Planen forventes færdig og fremlagt på bestyrelsesmødet den 26. maj.

Ligeledes skal der lægges en driftsplan for 'Vild med Vilje'-projektet.

Blandt de tilbud der er indhentet fra andre entreprenører til de forskellige opgaver i Ridderhatten besluttet på generalforsamlingen, vælger vi at acceptere de billigste bud, så udbudringerne kan igangsættes.

5. Status på vejene

Punktet vedrører reparation af vejene.

Vejene er eftersat, og der er enkelte steder i området, hvor der er udfordringer med den skade bilerne påfører vejene. Bestyrelsen rækker ud til de enkelte bilejere, det drejer sig om, og taler med dem om udfordringerne.

6. Status på legepladser

Kippa Tømrer & Snedker vil hurtigst mulig blive aktiveret for at iværksætte planen med reparation af legepladserne.

7. Status på ekstern finansiering

'Velfærdens Fundament', som der er indledt en dialog med, vurderer, at foreningen er for lille til at søge de fondsmidler, den udlodder. Den anbefaler os i stedet at gå i forening med andre, hvis vi fortsat ønsker at søge dens midler.

'Bydelspuljen' hjælper og forskønner udviklingsprojekter, men den bevilliges ikke midler til kerne- og driftsopgaver. Ligesom ved 'Velfærdens Fundament' er anbefalingen, at vi går i forening med andre, hvis vi ønsker at søge et stor beløb til et udviklingsprojekt – et beløb på mere end 25.000 kr. Ønsker vi derimod at søge et beløb på mindre end 25.000 kr. kan vi søge puljen selv.

Uanset valg vil begge modeller imidlertid kræve, at vi lægger en egenbetaling i det projekt, vi søger midler til.

Da vi på nuværende tidspunkt ønsker at arbejde med et mindre pilotprojekt til forskønnelse af legepladserne, vil vi udarbejde en ansøgning, hvor vi ansøger om 15.000 kr. og forventer et lægge en egenbetaling på 5000 kr. i projektet.

8. Status på lokalitet til fremtidige bestyrelsesmøder

Det er ikke muligt at leje fælleshuset i Slørhatten.

9. Eventuelt

På kommende bestyrelsesmøder ønsker bestyrelsen:

- at efterse og justere forretningsordenen
- at gennemgå og udarbejde retningslinjer for den enkelte grundejers forpligtelser jf. Odense Kommunes retningslinjer
- at give vedtægterne en grundig opdatering